

# LE PROJET D'AMÉNAGEMENT DU SECTEUR CHANTEPRUNIER, SAINT JOSEPH, AUGUSTE GIRARD

Dossier de concertation

## LE MAILLAGE À COMPLETER

- 1 ▶ LA VOIE DE CONTOURNEMENT EST**
  - Associée à un principe de liaison mode doux à l'est du quartier
  - Traitement en façade urbaine apaisée sur la portion qui fait l'interface avec la piscine intercommunale (parvis traversant)
  - Accès piéton envisagé au niveau de l'ilot G
- 2 ▶ DES COMPLÉMENTS DE MAILLAGE**
  - Une voie au nord qui dessert des programmes de part et d'autre et forme un bouclage vers le contournement
  - Desservant et redécoupant les lots
- 3 ▶ LA DIAGONALE PIÉTONNE A PROLONGER**

## DES ÉQUIPEMENTS À RÉALISER

- 4 ▶ LA PLACE CENTRALE : ESPACE PUBLIC MAJEUR DU QUARTIER CHANTEPRUNIER**
  - Accueillant des commerces et services en rdc
- 5 ▶ LA COULÉE VERTE**
  - Support de cheminements piétons
  - Gestion de la rétention le long du canal
  - Usages de plein-air et de loisirs
- 6 ▶ LE GROUPE SCOLAIRE EN ACCROCHE AVEC LA PLACE CENTRALE**
- 7 ▶ AU NORD, UN NOUVEL ÉQUIPEMENT PUBLIC**
- 8 ▶ DU STATIONNEMENT PUBLIC**
- 9 ▶ AU SUD, UN ÉLARGISSEMENT DU PONT SUR LE CANAL**

## DES LOGEMENTS À PROGRAMMER

- 10 ▶ LE PROGRAMME DE LOGEMENTS AU NORD**
  - Des formes urbaines moins denses : de l'individuel ou de l'individuel groupé
- 11 ▶ DES FORMES URBAINES DÉGRESSIVES VERS LE NORD EN INDIVIDUEL GROUPÉ**
- 12 ▶ DES LOGEMENTS COLLECTIFS AUTOUR DE LA PLACE**
  - Intégrant des commerces en rez de chaussée

## DES ACTIVITÉS À PROGRAMMER

- 13 ▶ UN PROGRAMME D'ACTIVITÉS AU SUD DU CHEMIN A. GIRARD**

## LA PROGRAMMATION GLOBALE AFFICHÉE

• 400 logements

